

163

Na temelju članka 37. Statuta Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 5/24), članka 19. Zakona o savjetima mladih (Narodne novine, broj 41/14 i 83/23) i članka 27. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča, broj 6/15) Gradsko vijeće Grada Ploča na 31. sjednici, održanoj 28. prosinca 2024. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o odobravanju Programa rada Savjeta mladih
Grada Ploča za 2025. godinu

I.

Gradsko vijeće Grada Ploča odobrava Program rada Savjeta mladih Grada Ploča za 2025. godinu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ploča.

KLASA: 230-06/24-01/001
URBROJ: 2117-12-1-24-4
Ploče, 28. prosinca 2024. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednica:

Marina Gradac, v.r.

164

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 37. Statuta Grada Ploča, Gradsko vijeće, na 31. sjednici, 28. prosinca 2024. godine, donosi

O D L U K U
o izradi izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Grada Ploča

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ploča, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ploča (Službeni glasnik Grada Ploča broj 7/07, 2/08 -ispravak, 4/11 -ispravak, 7/12, 7/15 -ispravak, 3/17, 1/18 -ispravak, 6/21, 12/21, 4/22 i 10/22 -pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Ploče, Upravni odjel za gospodarski razvoj, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi
i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom
Izrada izmjena i dopuna Plana omogućena je člankom 198. Zakona.

Sukladno članku 61. stavku 1. Zakona, izmjene i dopune Plana moraju biti u skladu sa Zakonom, Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“, br. 37/14., 154/14., 30/21., 75/22. i 61/23.), Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 115/15.), Pravilnikom i ostalim propisima donesenim na temelju Zakona.

Sukladno članku 107. Zakona, prije donošenja izmjena i dopuna Plana mora se pribaviti mišljenje županijskog zavoda za prostorno

uređenje u pogledu usklađenosti izmjena i dopuna Plana s prostornim planom županije, Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona.

Grad Ploče nalazi se unutar ZOP-a, te se sukladno članku 108. Zakona, prije donošenja izmjena i dopuna Plana mora pribaviti suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u pogledu usklađenosti izmjena i dopuna Plana sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona.

2. Usklađenje s planom više razine

Prostorni plan više razine je Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, br. 6/03, 3/05-uskl., 3/06*, 7/10, 4/12-isp., 9/13, 2/15-uskl., 7/16, 2/19, 6/19-pročišćeni tekst, 3/20; *Presuda Visokog upravnog suda RH Broj: Usoz-96/2012-8 od 28. 11. 2014., NN 10/15 od 28. 1. 2015.; u daljnjem tekstu: PPDNŽ).

Važeći Plan je usklađen s prostornim planom više razine - PPDNŽ.

Sukladno članku 61. stavku 2. Zakona, izmjene i dopune Plana moraju biti usklađene s PPDNŽ.

Sukladno članku 107. Zakona, prije donošenja Plana mora se pribaviti mišljenje županijskog zavoda za prostorno uređenje u pogledu usklađenosti Plana s PPDNŽ.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Plan je prostorni plan najšireg područja lokalne razine.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Osnovni razlozi izrade izmjena i dopuna Plana proizlaze iz zaključaka stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana:

- a) otklanjanje neracionalnih ograničenja koja proizlaze iz pojedinih važećih odredbi za provedbu Plana, a koja su uočena pri provedbi Plana
- b) omogućavanje svrhovite i racionalne realizacije planiranih sadržaja unutar obuhvata Plana te poboljšanje uvjeta života odnosno gospodarskog razvoja na području Grada Ploča.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

rezultati odnosno zaključci stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana, što uključuje:

reviziju dijela odredbi za provedbu Plana mogućnost revidiranja građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja u okvirima koji su utvrđeni Zakonom i PPDNŽ.

Obuhvat izmjene i dopune Plana

Članak 4.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana istovjetan je obuhvatu važećeg Plana, odnosno odgovara granicama Grada Ploča.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

Članak 5.

Stanje u obuhvatu Plana može se ocijeniti razmjerno povoljnim u svjetlu činjenice da se ne uočavaju značajniji devastacijski, nezakoniti ili slični negativni procesi u prostoru.

Pojedina prostorno planska rješenja na snazi, u provedbi se pokazuju nepotrebno ograničavajućima odnosno neracionalnima.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 6.

Sektorske strategije, planovi, studije i drugi dokumenti propisani posebnim zakonima koje trebaju dostaviti javnopravna tijela određena ovom Odlukom, svatko iz područja svoga djelokruga, na kojima temelje svoje zahtjeve za izradu Plana, a vezano isključivo na ovom Odlukom određene ciljeve i programska polazišta izmjena i dopuna Plana.

Stručna podloga za izradu izmjena i dopuna Plana koju predstavlja elaborirana stručna analiza zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana, s taksativno utvrđenim zaključcima i koja će se dostaviti stručnom izrađivaču.

Ako se tijekom izrade pokaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno-planska rješenja, odnosno dodatnom dokumentacijom, one će biti izrađene, odnosno dokumentacija pribavljena te će se dostaviti stručnom izrađivaču.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 7.

Stručno rješenje Plana pribavit će se od jednog stručnog izrađivača odabranog u skladu s propisima koji uređuju javnu nabavu.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
2. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
3. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
4. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, HR-20000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1.
5. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35.
6. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1.
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
8. Lučka uprava Dubrovačko-neretvanske županije, HR-20000 Dubrovnik, Vukovarska 2.
9. Lučka uprava Ploče, HR-20340 Ploče, Trg kralja Tomislava 21.
10. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Ploče, HR-20340 Ploče, Trg kralja Tomislava 24.
11. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
12. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III.

13. IZVOR PLOČE d.o.o., HR-20340 Ploče, Trg kralja Tomislava 16.
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrojug Dubrovnik, HR-20000 Dubrovnik, Nikole Tesle 3.
15. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4.
16. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.
17. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik, HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8.
18. Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8.
19. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4.
20. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 284.
21. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-20000 Dubrovnik, Vukovarska 16.
22. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
23. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
24. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, HR-21260 Imotski, Ante Starčevića 7.
25. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
26. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.
27. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
28. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. MUP - RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Služba civilne zaštite Dubrovnik, HR-20000 Dubrovnik, Liechtensteinov put 31.

2. MUP - POLICIJSKA UPRAVA DUBROVAČKO-NERETVANSKA, HR-20000 Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 13.
3. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, HR-20000 Dubrovnik, Petilovrijenci 2.
4. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj, HR-20355 Opuzen, Zrinjsko-Frankopanska 1.
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Uprava za granicu, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava dubrovačko-neretvanska - Služba za granicu, HR-20000 Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 13.
7. HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o. DP Elektrodalmacija - Pogonski ured Ploče, HR-20340 Ploče, Dalmatinska 3.
8. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ploče, HR-20340 Ploče, Trg kralja Tomislava 7.
9. TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA PLOČE, HR-20340 Ploče, Trg kralja Tomislava 17.
10. KOMUNALNO ODRŽAVANJE d.o.o., HR-20340 Ploče, Trg kralja Tomislava 7.
11. Ministarstvo financija, Sektor za izgradnju i održavanje graničnih prijelaza, HR-10000 Zagreb, Katančićeva ulica 5.
12. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR PLOČE, HR-20340 Ploče, Ulica Vladimira Nazora 45.
13. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR STABLINA, HR-20340 Ploče, Plinjanska 18.
14. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR ROGOTIN, HR-20343 Rogotin, Ante Rončevića Fante 5.
15. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR KOMIN, HR-20344 Komin, Obala Stjepana Radića 103.
16. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR BANJA, HR-20344 Banja, Put Vrila 5.
17. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR BAĆINA, HR-20340 Baćina, Trg Ploča 2.
18. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR PERAČKO BLATO, HR-20340 Peračko Blato, Mlinska 1.
19. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR STAŠEVICA, HR-20345 Staševica, Ulica Andrije Musulina 33.
20. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR CRPALA-SPILICE-GNJEČI, HR-20345 Staševica, Put mladih 30.
21. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR PLINA JEZERO, HR-20340 Plina Jezero, Erakova luka 20.
22. GRAD PLOČE MJESNI ODBOR ŠARIĆ STRUGA, HR-20343 Šarić Struga, Šarić Struga 53.
23. Hrvatske vode, VGO Split - VGI Opuzen - "Neretva - Korčula", HR-20355 Opuzen, Opuzenske bojne 5.
24. Luka Ploče d.d., HR-20340 Ploče, Trg kralja Tomislava 21.
25. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, HR-20000 Dubrovnik, Branitelja Dubrovnika 41.

Rok za dostavu zahtjeva je 15 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Zahtjevi i sva korespondencija koji se pojave tijekom postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana odvijati će se kroz ISPU sustav ePlanovi, elektroničkom poštom, te alternativno poštom uz dostavnicu ili osobnom dostavom. Dostava zahtjeva i drugih podataka pozvanim sudionicima prema Nositelju izrade preferira se kroz ISPU sustav ePlanovi i elektroničkom poštom, a u slučaju da to nije moguće poštom uz dostavnicu ili ukoliko je prihvatljivo osobnom dostavom.

U zahtjevima za izradu izmjena i dopuna Plana moraju se dostaviti popis i navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi te sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu izmjena i dopuna Plana, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu (ISPU modul ePlanovi-editor).

Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu. Ako to nije učinjeno, Nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Sukladno članku 91, stavku 3. Zakona, javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu Plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu izmjena i dopuna Plana određeni ovom Odlukom. Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanja mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na izmjene i dopune Plana, pri čemu

se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacрта izmjena i dopuna Plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio izmjena i dopuna Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana

Članak 9.

Faze i rokovi za izradu pojedinih faza IDPPUG Ploča sukladni su odredbama Zakona. Pribavljanje zahtjeva javnopravnih tijela i drugih sudionika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana je najviše 8 dana od dostave poziva.

Obzirom na Javni poziv za dodjelu bespovratnih sredstava - Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava "ePlanovi", na kojeg se postupak izrade i donošenja IDPPUG Ploča aplicira, krajnji rok za izradu IDPPUG Ploča propisan Javnim pozivom je 31. prosinca 2025. godine.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Članak 10.

Izrada Plana će se financirati iz proračuna Grada Ploča.

Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 11.

Nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Na temelju članka 88. stavka 1. Zakona, Nositelj izrade će po objavi ove Odluke obavijestiti javnost o izradi izmjena i dopuna Plana na mrežnoj stranici Grada Ploča.

KLASA: 971-01/24-01/014

URBROJ: 2117-12-1-24-7

Ploče, 28. prosinca 2024. godine

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
Gradsko vijeće

Predsjednica:

Marina Gradac, v.r.

165

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 37. Statuta Grada Ploča, Gradsko vijeće, na 31. sjednici, 28. prosinca 2024. godine, donosi

O D L U K U o izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja industrijsko- poslovne zone "Vranjak 3"

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja industrijsko-poslovne zone "Vranjak 3", u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja industrijsko-poslovne zone "Vranjak 3" (Službeni glasnik Grada Ploča broj 7/19), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Ploče, Upravni odjel za gospodarski razvoj, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.